

CONCEPTION DE PROJETS ECOPAYSAGERS SUR 2 COMMUNES
DU TERRITOIRE DU PARC NATUREL REGIONAL D'ARMORIQUE

COMMUNE DE LE FAOU



PRÉSENTATION DE PROJET
12 DÉCEMBRE 2024



Le
Ar Faou

RAPPEL DES OBJECTIFS

OBJECTIFS DE LA CONSULTATION

- faire accepter l'arbre en ville
- augmenter l'espérance de vie d'une lignée d'arbres quasi centenaire
- augmenter le côté îlot de fraîcheur
- favoriser les déplacements doux, tout en les sécurisant
- réduire la vitesse des voitures
- chercher le confort des piétons en trouvant une solution aux racines qui forment des bosses dans l'enrobé et à l'évacuation des eaux pluviales

INTENTIONS DE PROJET

- conserver les platanes pour leur aspect patrimonial
- sécuriser les platanes en adoptant une gestion plus soutenue : élagage en trognes tous les 7 ans pour renouveler les branches
- offrir un ombrage maximal pour les piétons en cherchant à densifier les houppiers, en les rapprochant du sol
- diriger les eaux pluviales vers les massifs
- ouvrir les pieds de mur et laissant la végétation spontanée s'y installer, voire semer des annuelles
- créer un espace qui laisse sa place à chacun : à la faune et la flore par des surfaces que l'on ne piétinne pas, en séparant les piétons de la route par des massifs, en offrant une voie dédiée aux cyclistes grâce au chaucidoux
- sécuriser cette route très linéaire donc rapide, en y créant 3 chicanes, un passage piéton et un chaucidoux
- sécuriser le stop provenant du lotissement du Cosquer en coupant le platane entre les 2 voies qui gêne la vue
- soigner l'entrée de ville en la végétalisant et en mettant en valeur le ruisseau
- replanter les espaces vides des arbres abattus
- garder ce lieu fonctionnel en réservant une place pour chaque maison, sachant qu'elles ont quasiment toutes un garage, souvent inutilisé, et en réservant des espaces de manoeuvre pour le PNRA et le garage Madec
- utiliser un sol perméable qui ne contraigne pas les racines des platanes



ANALYSE DE L'ÉVOLUTION DE LA ROUTE, DES ARBRES ET DE SES ABORDS



Années 1930 : le sol est de même composition sur l'ensemble de la zone. Les arbres ont un houppier très haut.



Années 1950 : le sol est toujours homogène, on peut remarquer quelques spontanées se développer. On ne distingue pas d'aménagement propice au passage de piétons, ces derniers étant protégés de la route par les platanes.



2008 : les pieds d'arbres côté Sud sont protégés par des bordures en béton, une ligne blanche et de l'enrobé formalisent un peu plus les places de stationnement. Côté Nord, rien n'a changé.



2023 : la mise en place de l'objectif «zéro-phyto» a permis à la végétation spontanée de coloniser les espaces peu utilisés : pieds d'arbres, bandes inter-arbres côté Nord, espaces trop courts pour se garer, etc. Certains arbres ont été coupés mais n'ont pas été replantés.

ANALYSE URBAINE



Photo aérienne de 1919 : les arbres ont déjà un houppier conséquent, semblable à aujourd'hui. Les photos de la même époque semble montrer toutefois qu'ils étaient menés librement. Sur ce cliché, chaque maison possède un grand potager. Des vergers prennent place çà et là, et les prés sont délimités par des haies ou des clôtures. On peut observer la silhouette de chevaux dans un pré en bas à gauche ou une scierie là où se trouve maintenant le PNRA. Le cours du ruisseau qui passe sous la route de Châteaulin est visible.



Photo aérienne de 1978 : quelques maisons néo-bretonnes ont été construites après-guerre des deux côtés de la route de Châteaulin. La récente construction de la voie rapide Brest-Quimper insufflé un dynamisme dans la ville, qui s'urbanise au Sud de la route, dont on distingue les travaux de terrassement. La portion plantée de platanes a été largement diminuée, la rue du lotissement du Cosquer se fraye un passage entre deux arbres. Des potagers occupent encore massivement les jardins des maisons, de même que la scierie toujours en activité.

ANALYSE URBAINE



Photo aérienne de 1983 : les platanes semblent avoir été rabattus sévèrement. On distingue difficilement leur tronc. Le lotissement du Cosquer est maintenant achevé, on peut observer que l'usage du jardin n'est plus vivrier mais décoratif, avec une dominance de gazon tondu. Les parcelles où coule le ruisseau commencent à se refermer.








Photo aérienne de 2022 : la partie Sud de la route est maintenant plus urbanisée. La place aux foires a fait l'objet d'un aménagement pour la transformer en parking. Le garage Madec s'est aussi développé. On constate que la présence de l'arbre est aujourd'hui valorisée, au vu de l'enrichissement de la strate arborée en plusieurs décennies, voire en un siècle. Les parcelles où coule le ruisseau se sont beaucoup refermées, à l'instar de nombreuses parcelles incultivables dans la région. Les jardins sont tous devenus décoratifs, du fait de la tertiarisation de la société et de la création de supermarchés. Les platanes sont de moins en moins nombreux, certains ont été coupés à l'entrée du Faou près de la place aux foires. Pour autant, la largeur de la route reste identique à la sortie du bourg vers Châteaulin, des arbres ayant sans doute été coupés pour la construction des maisons et lotissements attenants. Les multiples places de parkings vides sur cette portion pourraient redevenir plantées dans un projet futur. On observe que les platanes au niveau du garage Madec semblent avoir toujours eu un houppier moindre à celui de ceux le plus à l'Ouest.



PLAN D'AMÉNAGEMENT
STRATE ARBORÉE

LÉGENDE :






-  Pavé béton enherbé
-  Stabilisé
-  Terre-pierre
-  Prairie
-  Massif planté






PLAN D'AMÉNAGEMENT
SOL

LÉGENDE :






-  Pavé béton enherbé
-  Stabilisé
-  Terre-pierre
-  Prairie
-  Massif planté

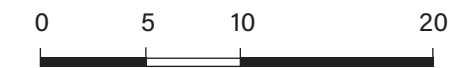
 N

0 5 10 20

PLAN D'AMÉNAGEMENT
ZOOM 1






LÉGENDE :

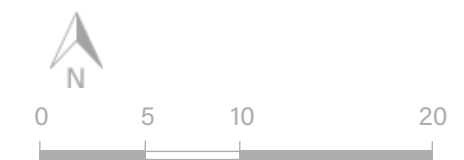
-  Pavé béton enherbé
-  Stabilisé
-  Terre-pierre
-  Prairie
-  Massif planté



PLAN D'AMÉNAGEMENT ZOOM 1

LÉGENDE :

-  Pavé béton enherbé
-  Stabilisé
-  Terre-pierre
-  Prairie
-  Massif planté



Gendarmerie

Places de stationnement en pavés béton drainant à joints engazonnés

Prairie fleurie : gestion différenciée et accueil d'insectes et pollinisateurs

Vigne vierge sur le bardage du hangar du PNRA

Ecluse avec panneaux de priorités

Sablé stabilisé pour les piétons et confortable pour les poussettes et PMR






Pieds de murs découpés et végétalisés

Massifs de végétaux champêtres sans bordures

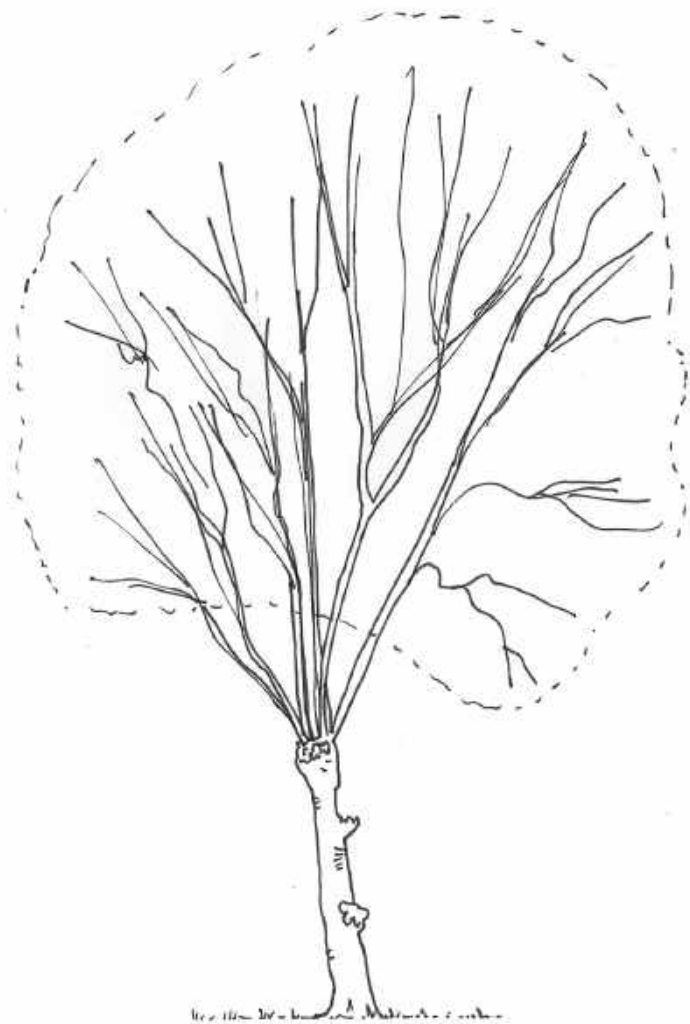
Mélange terre-pierres carrossable pour les sorties de garage

PLAN D'AMÉNAGEMENT
ZOOM 2

LÉGENDE :

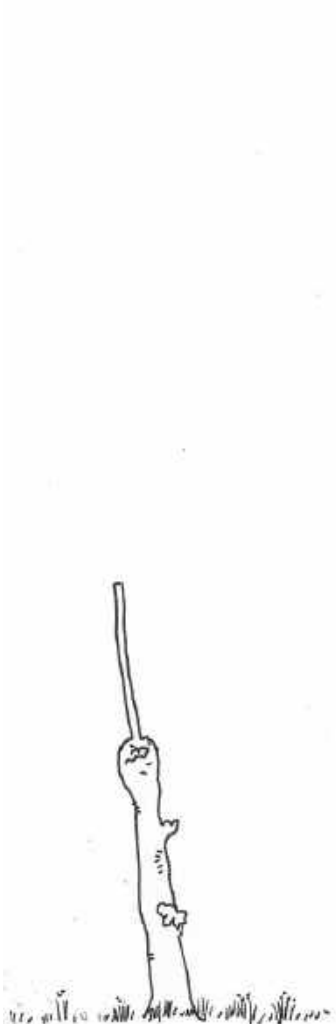
-  Pavé béton enherbé
-  Stabilisé
-  Terre-pierre
-  Prairie
-  Massif planté





2024

Etat actuel : charpentières très longues et disproportionnées



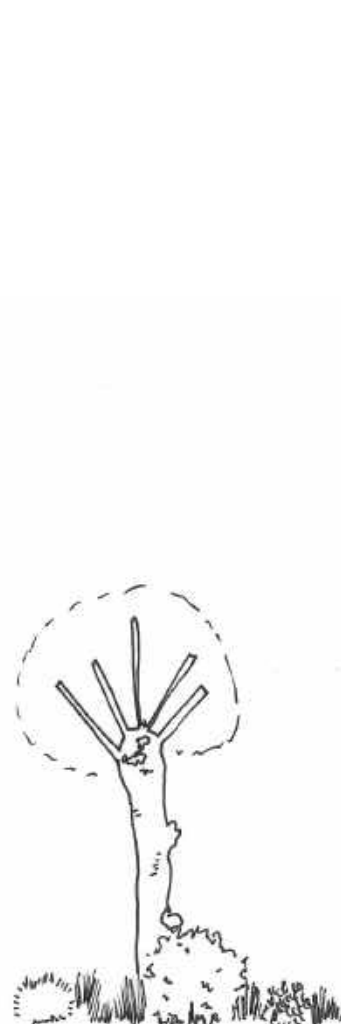
2025

Coupe des branches pour ne garder qu'un tire-sève.
Les branches pourront être broyées pour servir de bois énergie ou BRF.



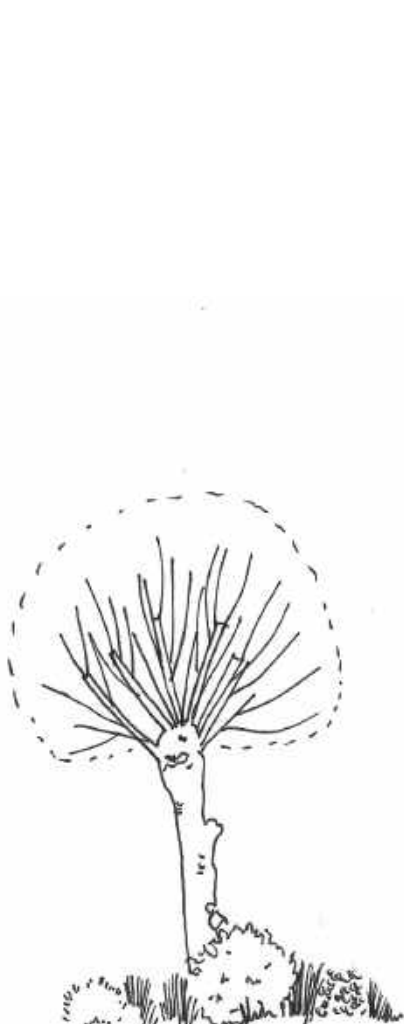
2026

La vigueur de l'arbre s'exprime avec l'apparition de tiges.



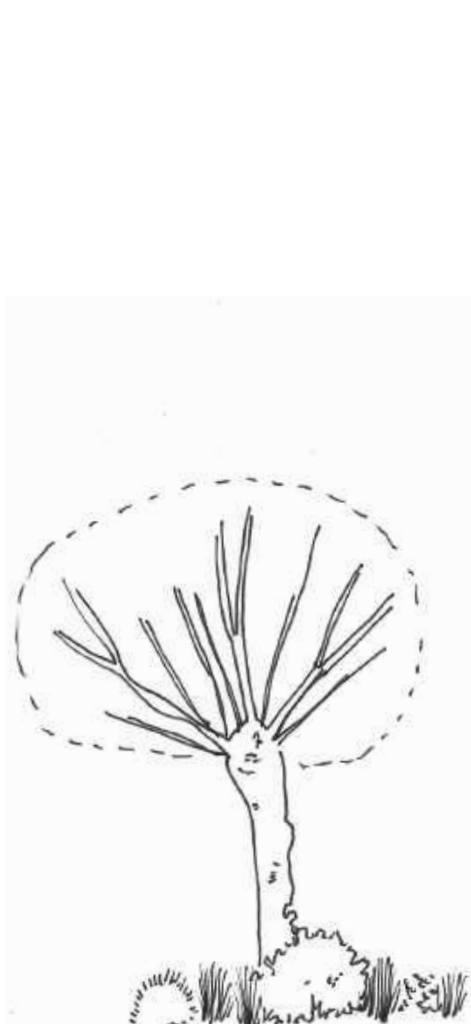
2029

Les tiges sont sélectionnées pour en conserver seulement quelques-unes, et susciter l'apparition de nouveaux rejets.



2032

Le houppier de l'arbre commence à ressembler à l'objectif escompté, comportant un mélange de branches de 6-7 ans et d'autres plus récentes.



2035

Effet recherché : les plus grosses branches seront taillées au bout de 7 ans, laissant la place aux tiges plus récentes. Ainsi, le houppier de l'arbre se densifie et l'on ne laisse pas les branches monter trop haut, facilitant l'entretien (moins de feuilles à ramasser, hauteur moins haute pour élaguer, etc), et rapprochant l'ombre sur les sentiers plutôt que sur les maisons attenantes. Restitution d'un ambiance bocagère.

PALETTE VÉGÉTALE

Les arbres



Platanus x hispanica



Quercus petraea

Les arbustes



Calluna vulgaris 'Foxii Nana'



Cuphea hyssopifolia



Deutzia gracilis



Fatsia japonica 'Silver's web'



Hebe pinguifolia 'Sutherlandii'



Lavandula stoechas



Myrtus communis 'Tarentina'



Osmanthus delavayi 'Heaven Scent'



Philadelphus 'Manteau d'Hermine'



Pittosporum tenuifolium 'Midjet'



Rosmarinus officinalis 'Sappho'



Sarcococca humilis

PALETTE VÉGÉTALE (SUITE)

Les vivaces



Acanthus mollis



Anemone hybrida 'Honorine Jobert'



Asphodelus albus



Campanula persicifolia 'Alba'



Cimicifuga simplex



Euphorbia amygdaloides var. robbiae



Hedera helix



Hydrangea quercifolia



Iris germanica 'English Cottage'



Libertia grandiflora



Veronica gentianoides



Ophiopogon japonicus

Les fougères



Dryopteris filix-mas



Polystichum aculeatum



Polystichum setiferum

Les graminées



Carex pendula



Hordeum jubatum



Stipa tenuifolia

PLAN DES VUES
MASTERPLAN

- LÉGENDE :
- Pavé béton enherbé
 - Stabilisé
 - Terre-pierre
 - Prairie
 - Massif planté





N°1 : l'entrée de ville embellie, vers la place aux foires



N°2 : le passage piéton sécurisé, en continuité du chemin piéton venant de la Maison de santé



N°3 : les pieds d'arbres décompactés et plantés

COMPTE-RENDU – RÉUNION PUBLIQUE 12/12/24

Pérennisation de la lignée de platanes route de Châteaulin/végétalisation et désimperméabilisation des sols/ amélioration du cadre paysager pour les habitants et visiteurs

Maîtrise d’ouvrage : Parc naturel régional d’Armorique, en partenariat avec la commune du Faou.
Ce projet est soutenu par le PNRA dans le cadre de son programme trame verte et bleue. Ce programme qui bénéficie du soutien financier de l’Europe et de la Région permet notamment au Parc d’accompagner des projets d’aménagement, de gestion, de préservation et de restauration des espaces habités. L’objectif : limiter la fragmentation des milieux naturels et renaturer les espaces urbanisés.

1) Présentation du projet d’aménagement paysager par Géraud de Virville – Paysagiste

Géraud de Virville précise qu’il s’agit d’une proposition d’aménagement qui peut évoluer.

Objectifs de la consultation paysage

- augmenter l’espérance de vie d’une lignée d’arbres quasi centenaire
- augmenter le côté îlot de fraîcheur
- favoriser les déplacements doux, tout en les sécurisant - réduire la vitesse des voitures
- chercher le confort des piétons en trouvant une solution aux racines qui forment des bosses dans l’enrobé et à l’évacuation des eaux pluviales

Intentions de projet

- conserver les platanes pour leur aspect patrimonial
- sécuriser les platanes en adoptant une gestion plus soutenue : élagage en trognes tous les 7 ans pour renouveler les branches
- offrir un ombrage maximal pour les piétons en cherchant à densifier les houppiers, en les rapprochant du sol
- diriger les eaux pluviales vers les massifs
- ouvrir les pieds de mur et laissant la végétation spontanée s’y installer, voire semer des annuelles
- créer un espace qui laisse sa place à chacun : à la faune et la flore par des surfaces que l’on ne piétine pas, en séparant les piétons de la route par des massifs, en offrant une voie dédiée aux cyclistes grâce au chaucidoux
- sécuriser cette route très linéaire donc rapide, en y créant 3 écluses, un passage piéton et un chaucidoux
- sécuriser le stop provenant du lotissement du Cosquer en coupant le platane entre les 2 voies qui gêne la vue
- soigner l’entrée de ville en la végétalisant et en mettant en valeur le ruisseau
- replanter les espaces vides des arbres abattus
- garder ce lieu fonctionnel en réservant une place pour chaque maison, sachant qu’elles ont quasiment toutes un garage, souvent inutilisé, et en réservant des espaces de manœuvre pour le PNRA et le garage Madec
- utiliser un sol perméable qui ne contraigne pas les racines des platanes

Description de l’aménagement paysager :

- Des places de parking en pavés enherbés seront matérialisés
- Les sorties de voiture seront en terre-pierre
- Les pieds des arbres seront dans des massifs plantés ou des prairies
- La palette végétale permettra d’avoir des floraisons en toute saison pour donner une atmosphère champêtre à la rue
- La gestion des platanes sera faite régulièrement, avec des coupes importantes, pour que les arbres soient moins hauts et aient moins de prise au vent (division par 4 de la prise au vent)
- Le platane situé vers le stop en arrivant de la rue du Cosquer sera supprimé car il empêche une bonne visibilité pour les automobilistes.

2) Echanges avec les habitants et élus

Gestion des platanes :

L’état sanitaire des platanes a été fait par le département, les arbres malades ont été abattus. Les racines soulèvent les sols et colonisent les jardins de certaines maisons.
Solutions/propositions : débitumer et décompacter les sols autour des arbres puis ajouter des barrages anti-racinaires. Couper les racines qui sont gênantes et ne sont pas indispensables à l’arbre. L’abattage pourra être prévu en dernier recours si aucune autre alternative n’est envisageable.

Précision : le département est propriétaire de la route et des arbres et chaque décision sera prise en concertation avec les services concernés.

Proposition de 3 écluses et 1 Chaucidoux

- Une ou deux écluses pourront être supprimées, notamment celle proche de la place aux Foires, pour ne pas engorger cette zone proche du rond-point.
- En entrée de ville, il est impératif de faire baisser la vitesse, mais il faut faire un choix entre le STOP et l’écluse, trop proches.
- Un chaucidoux impose une vitesse à 30. Le but de l’aménagement paysager, au-delà de l’accueil de la biodiversité et de l’amélioration du cadre de vie, est de casser la vitesse des voitures, trop importante sur cette route.
- La question de mettre des contrôles plus fréquents est abordée (vitesse).

Places de parking : leur nombre sera-t-il suffisant ?

Aujourd’hui les places de parking ne sont pas matérialisées. Les habitants se garent plutôt devant leur garage. Beaucoup de places sont inutilisées au quotidien.
Le côté nord de la route est pour l’instant peu praticable à pied, l’aménagement de places de parking, d’un cheminement piéton et d’un passage piéton permettra aussi de se garer plus facilement de ce côté de la route.

Gestion des eaux pluviales : un sol stabilisé ne sera pas inondé aussi ?

La perméabilité des sols sera bien meilleure qu’aujourd’hui, grâce aux pavés enherbés, aux massifs et prairies et au sol stabilisé qui sont des surfaces poreuses et perméables, contrairement au bitume actuel. Le sol stabilisé dans la zone piétonne sera surélevé au-dessus des massifs afin que l’eau s’écoule facilement.

Enterrement des réseaux :

L’enterrement des réseaux n’est pour l’instant pas prévu lors des travaux, mais la commune va étudier cette possibilité.

Le dossier du projet est consultable sur le site de la ville et en mairie.